

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 63091/2018	Sp. zn.: S - JMK 2101/2018/OŽP/Kre	Vyřizuje/linka Ing. Petr Krejzek, Ph.D. /2638	Brno 27.04.2018
--------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------------------	--------------------

U S N E S E N Í

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, (dále jen krajský úřad) jako nadřízený orgán MěÚ Rosice, odboru životního prostředí, který je věcně a místně příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen MěÚ Rosice) podle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve vazbě na ust. § 15 písm. l) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF), rozhodl

t a k t o :

Podle ust. § 131 odst. 1 písm. a) správního řádu krajský úřad přebírá věc podezření ze spáchání přestupku dle ust. § 20a odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ZPF, kterého se v roce 2009 měla dopustit společnost PAPENO, s.r.o., Bohuslava Martinů 802/9, 602 00 Brno, IČ: 283 25 303, porušením ust. § 3 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ZPF, tj. užíváním zemědělské půdy k nezemědělským účelům bez souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- **PAPENO s.r.o., se sídlem Bohuslava Martinů 802/9, 602 00 Brno, IČ: 283 25 303,**
- **Erste Group Immorent ČR s.r.o., se sídlem Budějovická 1518/13a, 140 00 Praha, IČ: 251 18 749**

O d ů v o d n ě n í

Dne 15.03.2018 obdržel krajský úřad podnět MěÚ Rosice k převzetí (atrakci) věci podezření ze spáchání přestupku dle ust. § 20a odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ZPF, kterého se měla dopustit společnost PAPENO, s.r.o., Bohuslava Martinů 802/9, 602 00 Brno, IČ: 283 25 303, porušením ust. § 3 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ZPF, tj. užíváním zemědělské půdy k nezemědělským účelům bez souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu (dále jen věc projednání přestupku). Převzetí je požadováno MěÚ Rosice v souladu s ust. § 131 odst. 1 písm. a) správního řádu.

Krajský úřad přebírá od MěÚ Rosice věc projednání přestupku, neboť se jedná o výjimečně složitě řízení ve věci, se kterou je krajský úřad z předchozích správních řízení již obeznámen (krajský úřad udělil souhlas k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro záměr „Fotovoltaická elektrárna (FVE) Zakřany - PAPENO - sesouladění záboru se stavbou - část I. TO“ pod č. j. JMK 141137/2017 ze dne 31.10.2017, v právní moci dne 18.12.2017). Od počátku protiprávního jednání uplynulo delší časové období, během kterého se

několikrát změnila právní úprava a výše pokuty za spáchání přestupku (dříve správního deliktu). Výjimečnou složitost spatřuje MěÚ Rosice dále v tom, že dosud tak rozsáhlý zábor zemědělské půdy ze ZPF bez souhlasu orgánu ochrany ZPF neřešil a věc je navíc zkomplikována tím, že na celou dotčenou plochu již bylo vydáno územní rozhodnutí stavebního úřadu.

V souladu s ust. § 131 odst. 7 správního řádu se toto usnesení oznamuje veřejnou vyhláškou, bude tedy vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje po dobu 15 dnů.

Obec Zakřany, jejíž katastrální území je dotčeno, se taktéž žádá o vyvěšení tohoto usnesení po dobu 15 dnů na úřední desce.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jedno vyhotovení zůstalo správnímu orgánu.

**Ing. František Havíř v. r.
vedoucí odboru**

Za správnost: Ing. Petr Krejzek, Ph.D.

Obdrží účastníci řízení:

- PAPENO s.r.o., se sídlem Bohuslava Martinů 802/9, 602 00 Brno, IČ: 283 25 303 - **DS**
- Erste Group Immorent ČR s.r.o., se sídlem Budějovická 1518/13a, 140 00 Praha, IČ: 251 18 749 - **DS**

Dále obdrží:

- MěÚ Rosice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice -**DS**
- Obec Zakřany, Zakřany č. 7, 664 84 Zastávka u Brna (**žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dní na úřední desce**)