

Z Á P I S

o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva obce Zakřany konaného dne 19.4.2012
v sále Obecního úřadu v Zakřanech

Starosta obce p. Rudolf zahájil druhé zasedání Zastupitelstva obce Zakřany dne 19.4. v roce 2012 v 17.00 hodin a přivítal přítomné občany i členy zastupitelstva.

Přítomni: Rudolf J., Syrový L., Nováková L., Ing. Procházka M., Bazal S., Koza K..

Omluveni: Veverka M.

1. Technický bod

Starosta obce jako předsedající oznámil, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu, na webových stránkách obce i TKR od 10.4. 2012 do 20.4.2012. Dále oznámil, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelem byl zvolen p. Bazal S. Dále starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu jednání.

Navrženi byli: pan Koza k. a pan Ing. Procházka M. O návrhu bylo hlasováno.

USNESENÍ č.1

Zastupitelstvo obce Zakřany **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu druhého zasedání zastupitelstva v roce 2012 pana Kozu K. a Ing. Procházku M.

Pro 6 členů, proti 0 zdržel se 0

Potom starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Doplňn bod : Nájemní smlouva na část pozemku č.186/2 u Bytovek s Pozem. fondem ČR.

Kupní smlouvy na pozemky v lok. Zálesí k.ú.Zakřany v počtu 12 dle záměru obce.

Sloučení MŠ a ZŠ v Zakřanech.

USNESENÍ č.2

Zastupitelstvo obce Zakřany **schvaluje** tento program zasedání.

Program:

- 1 Zahájení – technický bod
- 2 Kontrola úkolů
- 3 Návrhy k projednání v zastupitelstvu
 - hospodaření obce 3/2012
 - rozpočtové opatření č.1
 - schválení obecní vyhlášky č. 2/2012
 - schválení převodu pozemků MNV ČR na obec Zakřany
 - schválení převodu zlepšeného výsledku hospodaření ZŠ za rok 2011
 - schválení upřesnění ÚZP bydlení - Penzion
 - schválení záměru obce , prodej pozemků v k.ú. Zakřany
 - schválení závěrečného účtu Mikroregion Kahan dso za rok 2011
 - schválení nájmu budovy č. 224 (klubovna)
 - schválení nájemní smlouvy na část pozemku č.186/2 s P.f.ČR č.7N12/23
 - schválení kupních smluv na parcely dle záměru obce v k.ú. Zakřany
 - schválení sloučení MŠ a ZŠ v Zakřanech

5 Diskuse

6 Závěr

Pro členů, 6 proti 0 zdržel se 0

- *

2. Kontrola úkolů

Obec vyčistila částečně potok za ČOV.

3. Návrhy k projednání v zastupitelstvu

Hospodaření obce 3/2012

Hospodaření obce za období 3/2012 přečte p. Nováková L. předseda fin. výboru.
Přílohou č.1.

USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo obce **schvaluje** hospodaření obce za období 3/2012.

Pro členů, 6 proti 0 zdržel se 0

Rozpočtové opatření č.1

Místostarosta seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č.1 Příloha č.2

USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtová opatření č.1

Pro členů, 6 proti 0 zdržel se 0

Schválení obecní vyhlášky č. 2/2012

Starosta seznámil přítomné se zněním obecně závazné vyhlášky č.2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů . Příloha č.3.

USNESENÍ č. 5

Zastupitelstvo obce **schvaluje** obecní vyhlášku č.2/2012

Pro členů, 6 proti 0 zdržel se 0

Schválení převodu pozemků v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Starosta obce seznámil přítomné o bezúplatném převodu pozemků (MNV- ČR) na obec Zakřany, jsou to :p.č. 336, 610/2, 622/4, 636/2, 638/2, 713/5, 872,
Příloha č. 4

USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod pozemků v k.ú. Zakřany z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Zakřany LV 10001.

Pro členů, 6 proti 0 zdržel se 0

Schválení převodu zlepšeného výsledku hospodaření ZŠ za rok 2011

Starosta obce seznámil přítomné se zněním žádosti ZŠ Zakřany. Rozdělení hospodářského výsledku bude takto: do rezervního fondu ZŠ 39.397,50,-Kč, obci převede 70.000,-Kč.

Příloha č. 5

USNESENÍ č. 7

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s převodem finančních částek jak bylo přechoeno.

Pro členů 6 proti 0 zdržel se 0

Schválení upřesnění parcel v Územním plánu pro výstavbu domů a Penzion

Zdůvodnění rozdělení pozemku

Obec Zakřany vykoupila pozemky v lokalitě BO1 dle územního plánu, s úmyslem postavit zde podle možností obce Dům s pečovatelskou službou. Při prodeji těchto pozemků měli čtyři původní vlastníci podmínku odkoupit zpět část pozemků pro výstavbu rodinných domů. Po rozparcelování dostaly čtyři stavební parcely nová čísla a to 190/5, 190/6, 190/7 a 190/8. Parcela pro výstavbu občanské vybavenosti dostala číslo 190/1. Protože v územním plánu byla lokalita pro občanskou vybavenost i pro obytnou výstavbu společná, je teď třeba umístění obou lokalit schválit zastupitelstvem obce v souladu s již vypracovanou projektovou dokumentací.

USNESENÍ č. 8

Zastupitelstvo obce **schvaluje**, dle výkresu č. 3 Územního plánu obce Zakřany schváleného 26. 9. 2001 v lokalitě BO1 – lokalita pro obytnou výstavbu a občanskou vybavenost- rozdělení pozemků pro výstavbu rodinných domků na parcelách č. 190/5, 190/6, 190/7, 190/8 a pozemek pro výstavbu občanské vybavenosti na parcele č. 190/1 dle snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

Pro členů 6 proti 0 zdržel se 0

Schválení záměru obce prodej pozemků

Starosta seznámil přítomné se zněním záměru obce Zakřany prodej pozemků v lokalitě Zálesí v k.ú. Zakřany. Záměr obce je vyvěšen na úřední desce od 15.3.2012 do 20.4.2012

Cena je stanovena 250,-Kč /m². Parcela č.: 1105/2—147m², 1105/3—146m², 1105/4—145m², 1105/5—143m², 1105/6—142m², 1105/7—141m², 1105/8—140m², 1105/9—139m², 1105/10—138m², 1105/11—137m², 1105/12—135m², 1105/13—115m².

Příloha č. 7

USNESENÍ č.9

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr obce prodat pozemky v k.ú. Zakřany

Pro členů 6 proti 0 zdržel se 0

